Представяне на допълнителна информация
съгл. чл 12, ал.1, т.4 от НАРЕДБА №2 от 09.11.2021 г.

за периода 01.01.2025 г. – 31.12.2025 г.
И АР ДЖИ КАПИТАЛ – 3 АДСИЦ

А. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика.

Б. Информация за настъпили промени в група предприятия на емитента, по смисъла на Закона за счетоводството, ако участва в такава група

През отчетния период няма промени в група предприятия на емитента.

В. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност

През отчетния период не са извършвани организационни промени в рамките на емитента (с изключение на описаните в настоящия документ).

Г. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущата отчетност, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година

Дружеството не публикува прогнозни резултати.

Д. Данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към 31.12.2025 г. и промените в притежаваните от лицата гласове от началото на текущата финансова година до края на отчетния период

Според книгата на акционерите, която се води от „Централен депозитар" АД и доколкото е известно на Дружеството към 31.12.2025 г. акционерите на Дружеството, притежаващи пряко и/или непряко (по чл. 146 от ЗППЦК) 5 или повече от 5 на сто от акциите с право на глас на Дружеството, са както следва:

Акционер	***Брой акции/ Права на глас към 31.12.2025***	***% от гласовете в ОС към 31.12.2025***	***Брой акции/ Права на глас към 31.12.2024***	***% от гласовете в ОС към 31.12.2024***
Велграф Асет Мениджмънт АД	1,610,234 / 1,713,534	81.60%	1,611,834/ 1,713,534	81.60%

Е. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към 31.12.2025 г., както и промените, настъпили от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно.

Никой от членовете на Съвета на директорите не притежава акции на Дружеството.

Ж. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

З. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

Дружеството не е отпускало заеми, не е предоставяло гаранции и не е поемало задължения към други лица.

23.01.2026 г.
Гр. София

Rumen Goranov Tsonkov
Digitally signed by Rumen Goranov Tsonkov
Date: 2026.01.23 11:33:02 +02'00'

.....
Румен Горанов Цонков
Изпълнителен директор